

平成27年3月20日

株式会社優良住宅ローン鹿児島店開設について

～ ついに優良住宅ローンが鹿児島進出します ～

株式会社優良住宅ローンは、平成27年3月20日、鹿児島県鹿児島市鴨池において、全国で5番目の拠点として、鹿児島店をオープンいたします。

優良住宅ローンでは、これまで長期固定金利型住宅ローン【フラット35】において、融資金利を全国最低に固定し、この金利水準における全国最低レベルの融資手数料設定（融資金額の0.5%（住宅性能評価書付）、0.8%（住宅性能評価書無））することで、多くのお客様にご利用いただいております。特に鹿児島県においては、平成25年、26年通期に渡り、【フラット35】のシェア第一位（弊社調べ）を獲得するなど、たくさんのお客様にご利用頂いております。

この度、株式会社FP・モーゲージ（本社鹿児島市）の協力のもと、鹿児島店を開設し、なお一層、鹿児島県内の住宅建築・購入ご希望者様、住宅事業者様のご期待に沿えるよう、邁進して参ります。

名称 株式会社優良住宅ローン 鹿児島店（運営会社 株式会社FP・モーゲージ）
住所 鹿児島市鴨池2-1-1-3F
TEL 099-806-0008
FAX 099-208-1101
支店長 宮菌 孝浩（スピードと正確さには自信があります。親切丁寧な説明を心掛けます）
スタッフ 5名

【フラット35】において 全国最低金利

質の高い住宅の取得を支援する【フラット35】Sの金利引き下げ幅を年▲0.3%から年▲0.6%に拡大します※1
平成27年2月9日以降の資金お受け取り分から平成28年1月29日までのお申込受付分に適用※2

【フラット35】S 当初10年間（金利Aプラン）
【フラット35】S 当初5年間（金利Bプラン）

【フラット35】のお借入金利から
年▲0.3% → 年▲0.6%

融資手数料
住宅性能評価有なら **融資額×0.5%**
*最低手数料 108,000円

融資手数料
住宅性能評価無でも **融資額×0.8%**
*最低手数料 108,000円

至天文館
騎射場電停 ●タイヨー 騎射場店
●すしまどか 鹿児島銀行 鴨池支店
至鹿児島大学 ●
鴨池電停 ●
至谷山 ●ダイエー鹿児島店

優良住宅ローン鹿児島店
3月20日 オープン!!
鹿児島市鴨池2-1-1-3F TEL 099-806-0008

優良住宅ローン 鹿児島店(3F)
(1Fはファミリーマートです)

住宅金融支援機構【フラット35】提携金融機関
株式会社 優良住宅ローン
貸金業 関東財務局長(3)第01443号 日本貸金業協会会員番号:003153
TEL 099-806-0008
ホームページにて詳しい内容をご覧ください
<http://yuryoloan.jp/>

●弊社または住宅金融支援機構の審査結果によっては、お客様のご希望にそえない場合がありますので、あらかじめご了承ください。●お借入の対象となる住宅及びその敷地に、住宅金融支援機構を抵当権者とする第一順位を設定していただきます。抵当権の設定費用（登録免許税、司法書士報酬等）はお客様のご負担となります。●お借入額300万円、お借入年数35年、元利均等返済、お借入金利1.81%の場合、実質年利は1.834%～1.848%となります。●返済方式は元利均等返済または元金均等返済となり、返済回数は119回～419回、遅延損害金は14.5%となります。

なお、引き続き、本社（東京）への直接申込みも受け付けております。

担当 下尾崎（営業・契約担当）、守田・濱野（事務担当）

以上